

MAIRIE DE SAINT JULIEN-AUX-BOIS

1, place du souvenir
19220 ST JULIEN AUX BOIS
Tél. : 05.55.28.25.49 Fax: 05.55.28.31.97
St-julien.mairie@wanadoo.fr

Le 14 octobre 2020











Compte rendu de la Commission Bâtiments Du 14 octobre 2020

Etaient - Présents : - Mme DUCATEL, Annick, responsable commission
- Mmes DA FONSECA, Isabelle et DELBOS, Maryline,
Mrs ALIX, Jean-Yves, GIRE, Pierre, MASQUELIER, Didier,
membres de la commission;
- Absent : - Mr FOURTET, Victor.

OBJET DE LA REUNION :

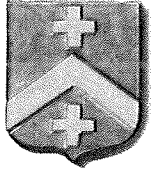
La commission se réunit afin de visiter les divers bâtiments communaux pour évaluer les éventuels travaux à effectuer, d'en déterminer les degrés d'urgence pour établir un plan des réfections nécessaires, dans le temps.

LISTE DES BATIMENTS :

-  Salle polyvalente ;
-  Garages communaux ;
-  L'auberge ;
-  Logements au 5 et 6 place du souvenir ;
-  Logement au 6 route d'Alboy ;
-  L'église et la chapelle Saint Pierre ;
-  L'école et la cantine ;
-  Ancienne mairie : en détaillant les parties logements, archives, grenier, local chasseur ;
-  Chalet sur le stade ;
-  Presbytère (actuelle mairie).

DEROULEMENT DE LA VISITE :

- 1- Salle polyvalente :
 - Réfection : des huisseries boisées et ferrures ;
De la rambarde montée entrée principale ;
 - Nettoyage des gouttières ;
 - remise en état du panneau air de jeux ;
 - Finition sous-sol : sol et murs (humidité).



MAIRIE DE SAINT JULIEN-AUX-BOIS

1, place du souvenir
19220 ST JULIEN AUX BOIS
Tél. : 05.55.28.25.49 Fax: 05.55.28.31.97
St-julien.mairie@wanadoo.fr

2- Garages :

- mettre des vitrages à la place des cartons ;
- faire les joints des murs ancien bâtiment ;
- Visite de la toiture (fuite) ;

3- Auberge :

- Revoir l'emplacement des poubelles (détérioration du mur) ;
- Réfections : - Huisseries : Peinture et double vitrage, (prévoir certainement le changement de certaines d'entre elles)
 - Volets (idem huisseries)
- Réfection façade côté route des Pierres Blanches ;
- Vérifier gouttières et chéneaux ;
- Remettre l'éclairage côté route des Pierres Blanches et enseigne au-dessus porte entrée principale ;

4- Logements au n°5 et n°6 Place du Souvenir :

- Révision toiture ;
- Repeindre le portail de la cour (idem couleur volets presbytère) ;

5- Logement au n°6 route d'Alboy :

- Réfection pignon : boiseries, maçonnerie ;
- Boiseries murales à repeindre ;
- Révision gouttières ;
- A voir éclairage extérieur (fil électrique pendant) + repeindre lampadaire (idem couleur volets presbytère);

6- L'église :

- A l'extérieur : - Prévoir la réfection du tour de l'église : retirer les joints ciments sur deux rangées de pierre, drainer sur tout le pourtour de l'édifice, afin d'empêcher l'humidité de pénétrer dans les murs ;
- côté est retirer l'ensemble des pierres et les remplacer par un aménagement verduré ;
 - remettre en peinture les 5 (cinq) portes (en couleur d'origine rouge bordeaux) ;

A l'intérieur : - un nettoyage des sols est déjà en cours (parties verdâtre) ;

- Prévoir : - remise en état des stalles ;
 - remise en place de la sainte table ;
 - réaliser 3 supports pour replacer les 3 statues (retirer les gros socles en bois qui amènent de la vermine) ;
- Revoir la sonnerie des cloches ;

La chapelle Saint Pierre : Prévue lors d'une prochaine visite.

7- L'école :

- Une réparation de la toiture (fuite) est en cours d'étude ;



MAIRIE DE SAINT JULIEN-AUX-BOIS

1, place du souvenir
19220 ST JULIEN AUX BOIS
Tél. : 05.55.28.25.49 Fax: 05.55.28.31.97
St-julien.mairie@wanadoo.fr

8- Ancienne marie :

- Révision toiture et gouttières ;
- Réfection huisseries (peinture) ;

Logement à l'étage :

Afin de rentabiliser ce logement, il a été suggéré de créer deux logements (en y englobant le local archives) pour les transformer en gîtes. Proposition à mettre aux voix lors du prochain conseil municipal ;

Local chasse :

Remise en peinture des boiseries (demander aux chasseurs de faire ces travaux) ;

9- Terrain de sports :

Chalet :

Prévoir la réfection des soubassements (remplacement des boiseries) ;

Stade :

Remise en peinture : Portail
Poteaux
Rambarde

10- Presbytère :

Lors d'une prochaine réunion

Le secrétaire de séance
JY ALIX

Le Maire,
Martine LAVERGNE

